PERJANJIAN PERINTAH KERJA (PPK)

Nomor : TP.02.01/F.RSA/002/WIKA-CAKRA KSO /IV/2016
Tanggal : 28 April 2016

PROYEK : PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN BERTINGKAT TINGGI (Wisma Atlet) KEMAYORAN BLOK D10-3 (DNB 1606)
PAKET PEKERJAAN : BORED PILE

I. BERDASARKAN :
- Penawaran Harga No:359/GSMS/PH-WK/BP/XII/2015 tanggal 17 Desember 2015
- Klarifikasi dan Negosiasi Tanggal 03 Maret 2016

II. DIPERINTAHKAN KEPADA

Nama Perusahaan	:	**PT. GRANT SURYA MULTI SARANA**
Nama Pimpinan	:	**Jimmy Rivael**
Jabatan	:	Kepala Divisi
Alamat Perusahaan	:	Jl. Kapuk Kamal Muara Komplek Kapuk Berlian No.8D – Jakarta 14470 Telp : 021-5595.1180 ; Fax : 021-5595.1181

III. MELAKSANAKAN PEKERJAAN : **Bored Pile**

IV. PERSYARATAN SMK3L : Pekerja diwajibkan memakai Alat Pelindung Diri (APD)

V. SIFAT KONTRAK : **Unit Fixed Price sesuai dengan hasil pekerjaan di lapangan**

VI. VOLUME PEKERJAAN : Sesuai dengan Lampiran PPK

VII. BIAYA PEKERJAAN :

Sub Total	**Rp 7.150.128.250,-**
PPN 10%	**Rp 715.012.825,-**
Grand Total	**Rp 7.865.141.075,-**

(Terbilang : Tujuh Milyar Delapan Ratus Enam Puluh Lima Juta Seratus Empat Puluh Satu Ribu Tujuh Puluh Lima Rupiah).

- Harga sudah termasuk PPh Final, material utama, material bantu, alat kerja, biaya fabrikasi, transportasi dari workshop ke proyek dan biaya preliminaries lainnya, keuntungan, overhead, pajak-pajak lainnya, resiko, segala biaya operasional, akomodasi, Jamsostek dan APD.
- Harga satuan mengikat sampai dengan selesai pekerjaan.
- Tidak ada eskalasi harga, volume akan dihitung bersama di lapangan.
- Harga sudah termasuk PPN 10%
- Maksimum waste beton/overbreak 15% (dari COL +1m).
- Termasuk penyediaan peralatan loading test 2 set.
- Termasuk penyediaan alat bor 3 unit.
- Termasuk penyediaan service crane 4 unit.
- Termasuk penyediaan excavator 2 unit.
- Termasuk penyediaan peralatan bentonite/polymer.
- Termasuk penyediaan plat matras, vibrator, dan casing.
- Pekerjaan harus sesuai dengan spesifikasi dan disetujui oleh pemilik pekerjaan.

VIII.	CARA PEMBAYARAN	:	- Tanpa Uang Muka - Pembayaran selanjutnya sesuai dengan progres pekerjaan di lapangan. - Setiap pembayaran menggunakan fasilitas SCF 120 hari sejak akseptasi bank. Bunga diskonto SCF 120 hari ditanggung PT Indopile. SCF diproses setelah Invoice diterima lengkap dan benar dengan lampirannya. - Retensi 5% selama 6 bulan. - Jaminan pelaksanaan 5% dari nilai kontrak berupa asuransi yang disetujui oleh KSO. Jangka waktu jaminan pelaksanaan adalah 180 hari sejak tanggal PPK.
VIII.	WAKTU PELAKSANAAN	:	60 (enam puluh) hari kalender atau sesuai dengan schedule proyek. (diluar mobilisasi & persiapan bentonite/polymer plant)
IX.	SANKSI DAN DENDA	:	Keterlambatan pelaksanaan pekerjaan dikenakan denda 1 ‰ (satu permil) perhari keterlambatan dengan maksimum denda 5% dari total biaya pekerjaan.

Jika dalam waktu 7 (tujuh) hari setelah penerbitan PPK ini tidak ada kegiatan apapun dari saudara, maka dianggap mengundurkan diri.

Demikian untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Jakarta
Pada tanggal : 28 April 2016

Menyetujui/Menyanggupi
PT GRANT SURYA MULTI SARANA

WIKA – CAKRA KSO
Proyek Rumah Susun Bertingkat Tinggi
Kemayoran Blok D10-3 (DNB 1606)

Jimmy Rivael
Kepala Divisi

Daryanto
Manajer Proyek